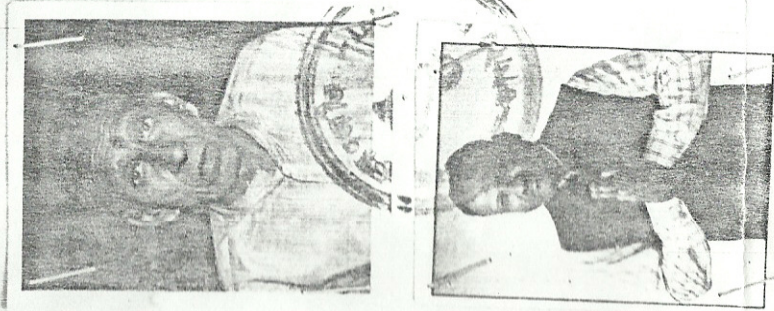


--: श्री रामजी :-

--: विक्रय विनिर्देश :-



विक्रेता :- श्री गौरीशंकर उम्र 74 वर्ष पुत्र चन्दालाल जाति ब्राम्हण

निवासी ग्राम कमोलर तहसील सांगोद जिला कोटा।

प्रेता :- इन्दिरा जन कल्याण समिति कोटा पंजीयन नं. 48/कोटा/

1988-89 वर्ष अध्यक्ष देवानन्द गौतम पुत्र श्री गौरीशंकर

जाति ब्राम्हण निवासी ग्राम कमोलर तहसील सांगोद जिला
कोटा राजस्थान।

विक्रयसमिति:-माल ग्राम कमोलर तहसील सांगोद जिला कोटा के माल

की खाता सं. नई 92 के खसरा न0512 की 0.86 हेक्टर

आराजी में से 0.32 हेक्टर पूर्वी तरफ की आराजी।

विक्रय मूल्य :- 1,00,000/- रुपये अगरे एक लाख रुपये, जिसके निरुप, रुपये

50,000/- अगरे फ्यास हजार रुपये होते है।

स्टाम्प ड्यूटी :- सरकारी निरमानुसार।

यहकि विक्रेता के छोते व कबे काशत की आराजी माल ग्राम
कमोलर तहसील सांगोद में अन्य खसरा नम्बरान की आराजी के साथ

जाता सं. नई 92 खसरा न0512 की 0.86 हेक्टर आराजी स्थित है, जो
अन्यत्र कही रहल, बैंग, फरोक्त की हुई नही है, समस्त प्रकार के आड व
भार से मुक्त है, जिसे विक्रय करने का विक्रेता को पूर्ण अधिकार प्राप्त है।

यहकि विक्रेता को पारिवारिक अर्थ हेतु रुपये की सखत

आवश्यकता आ जाने व रुपये जुटाने का अन्य कोई साधन नही होने से

विक्रेता ने उक्त वर्णित माल ग्राम कमोलर की खसरा न0512 की 0.86 हेक्टर
में से 0.32 हेक्टर आराजी विक्रय मूल्य 1,00,000/- रुपये अगरे एक लाख

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature
विक्रय आराजी
श्री गौरीशंकर

00
Handwritten text

स्यये में श्रेता को खान कर दी है, तथा विजय मूल्य की सम्पूर्ण राशि बिलन अदास्त श्रेता से प्राप्त करके कब्जा विज्जित आराजी का मौके पर जाकर श्रेता को भी प्रकार सजा दिया है।

यह कि उक्त विज्जित आराजी के बाबत आज दिन तक जो भी एक हक व अधिकार विक्रेता को प्राप्त है, आज से वे सभी एक हक व अधिकार श्रेता को प्राप्त हो चुके हैं, तथा बाद पंजीयन विजय विलेख श्रेता को उक्त विज्जित आराजी का इन्तकाल अपने पक्ष में खुलवाकर आराजी अपने खाते दर्ज करवाने का पूर्ण अधिकार होगा, तथा श्रेता को इस विजय विलेख के आधार पर श्रेता इन्द्ररा जन कल्याण समिति कोटा के द्वारा स्थानित शैक्षणिक गतिविधियों एवं अन्य कार्यक्रमों हेतु उपयोग उपभोग, स्थान्तरण करवाने का पूर्ण अधिकार होगा, जिसमें विक्रेता व उसके वारिसान या रिवा रिक्त सदस्य को कोई हस्तराज नहीं होगा।

यह कि विक्रेता के स्वामित्व की किसी कानूनी त्रुटि या कमी के कारण उक्त विज्जित आराजी श्रेता के हक से निकल जावे, या श्रेता को आराजी पर कब्जा बनाये रखने में अतिरिक्त भार वहन करना पड़े, तो श्रेता को विजय मूल्य की सम्पूर्ण राशि मय हर्जा खर्चा ब्याज सहित विक्रेता की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से वसूल करने का पूर्ण अधिकार होगा।

यह कि उक्त विज्जित आराजी आबादी व मूल्य सङ्क से 500मीटर की दूरी पर स्थित है।
लिहाजा उक्त विजय विलेख विक्रेता ने बहुश हवाश, बिना नो पते, बिना दाब दबाव के, खैटण से, स्वतन्त्र सहमति पूर्वक, राजी खुशी से हक गवाहान हस्ताधार करके तहरीर कर दिया है, जो कि सदा रहे, वपत जरूरत काम आवे।

यह विजय विलेख 5000/- के एक एडी स्मि स्टाम्प व 2 सादा कागज कुल किता 3 पर तहरीर किया गया है, जिसमें छौटी



Handwritten signature and text in Hindi, possibly 'D. S. Singh' and 'D. S. Singh'.

Handwritten signature and text in Hindi, possibly 'D. S. Singh' and 'D. S. Singh'.

Handwritten text in Hindi, possibly 'D. S. Singh' and 'D. S. Singh'.

बडी कुल 51 लाइने व लगभग 510 शब्द है, जिसमें कहीं कोईकाट
पंक्ति नहीं है।

कमलेश्वर

हस्ताक्षर विक्रेता

स्थान :- सांगोद

दिनांक :- 2/8/10

हस्ताक्षर साक्षी गण :-

रामभद्र शर्मा

1. राम भद्रेश उच्च पत्रिका 510 मी प्रमुखान् शर्म सिवली
ग्राम कलेसर रड सांगोद

कमलेश्वर

2. धनश्याम सुमन उच्च पत्रिका 510 माघोसास गाँव माली
सिवली ग्राम कलेसर

प्रलेखकर्ता :- के.एल. चौधरी सडविकेट सांगोद।

के.एल. चौधरी
2/8/10

संस्कृतिका संस्था

P.C. Akhela
कमलेश्वर
सांगोद, सांगोद

कमलेश्वर
सांगोद, सांगोद

REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT
S. R. OFFICE
SANGOD

(Rule 75 & 131)

FEE RECEIPT

Fee Sr. No. : 2010000790
Presenter Name : GOURI SHANKAR
Presenter Address : KAMOLAR
Document Type : Sale Deed (Conveyance deed)
Claimant Name : INDRA JANKALAYN SAMITI THROUGH DEVANAND GOUITAM, KAMOLAR
Document S.No. : 2010001231
Date : 02/08/2010
Face Value : 100000
Stamp Value : 5000

Ordinary Registration Fee	: 1540	Commission Fee	: 0
Copy/Scanning/Inspection Fee	: 200	Custody Fee	: 0
Fee for Memorandum u/s 64-67	: 0	Miscellaneous Fee	: 0
Certified Copying Fee u/s 57	: 0	Stamp Duty Cash	: 3160
Translation Fee u/s 62	: 0		
Late Fee u/s 25-34	: 0		

TOTAL : 5100

Amount Rs. Five Thousand One Hundred only

Cashier

Sub Registrar, SANGOD

P.C
Attested
Vikas
विकास अधिकारी
पंचायत समिति, सांगोद

